



**PEMERINTAH KABUPATEN KULONPROGO**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN**  
**DAN KAWASAN PERMUKIMAN**  
Jl. Sugiman No. 23 Wates, Kulonprogo 55652, Telp. : (0274) 773 060

---

## **FORMULIR PENDAFTARAN**

### **CALON PENGHUNI**

**RUSUNAWA .....**

**TAHUN 2018**

<b>NAMA</b>	<b>:</b>	
<b>No HP</b>	<b>:</b>	

A. Formulir Pendaftaran

No. formulir

FORMULIR PENDAFTARAN  
Permohonan Menghuni Rusunawa

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : .....  
Alamat : .....  
Tempat/ tanggal lahir : .....  
Nomor KTP : .....

Status tempat tinggal sekarang :

- sewa;
- kontrak;
- numpang;
- fasilitas perusahaan;
- lain-lain .....

Jumlah keluarga/Pengikut : ..... orang

Pekerjaan : .....  
Penghasilan : Rp. .... /bln  
Alamat Pekerjaan : .....

Dengan ini kami mengajukan permohonan untuk menyewaRusunawa dengan cara pembayaran bulanan.

Kami telah melengkapi permohonan ini berupa :

- Surat Pernyataan;
- Data pemohon dan kependudukan;
- Surat keterangan bekerja dan belum memiliki rumah.
- SKCK

Diketahui :  
Pemerintah Desa/Kelurahan  
/Kantor tempat bekerja

Pemohon

.....

.....

BUKTI PENDAFTARAN DAN PERMOHONAN MENYEWA SATUAN HUNIAN RUSUNAWA	No. formulir
--	--------------

Nama Pemohon : .....  
Alamat : .....  
No Telp : .....

Petugas Pendaftaran

(.....)

B.

**SURAT PERNYATAAN**

Pada hari ini, hari ..... tanggal, ..... bulan, ..... tahun,.....

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : .....  
Alamat : .....  
.....  
Tempat/tanggal lahir : .....  
Nomor KTP : .....  
Pekerjaan : .....  
Status : .....  
Alamat Kerja : .....  
.....

Selaku pemohon/calon penghuni Rumah Susun Sederhana Sewa dengan ini menyatakan sebagai berikut bahwa:

1. saya mengajukan permohonan menyewa satuan hunian;
2. saya sanggup dan bersedia membayar sewa satuan dimaksud sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
3. saya sanggup membayar uang jaminan sewa sebesar Rp..... (.....) untuk 2 (dua) bulan sewa, yang digunakan sebagai jaminan apabila meninggalkan Sarusunawa sebelum masa kontrak dan meninggalkan tunggakan sewa, rekening, dan denda yang belum terbayar;
4. uang jaminan tersebut dapat diambil kembali setelah dipotong tunggakan yang apabila satuan hunian saya kembalikan dalam keadaan kosong dan baik seperti semula, atau apabila hak sewa saya tidak diperpanjang lagi;
5. saya sanggup dan bersedia membayar uang rekening untuk pembayaran pemakaian utilitas ( air, listrik, sampah dan/atau gas ) atas hunian yang saya tempati;
6. saya sanggup dan bersedia memenuhi segala ketentuan dan tata cara penghunian di Rusunawa;
7. saya setuju jangka waktu sewa ruang hunian selama 3 (tiga ) tahun, terhitung mulai tanggal ..... bulan ..... tahun ..... sampai dengan tanggal ..... bulan ..... tahun .....;
8. satuan hunian tersebut akan dihuni sebanyak paling banyak 4 (empat) orang yang seluruhnya menjadi tanggung jawab dan nama penghuni serta hubungan sebagai berikut :

No	Nama	Umur	Hubungan dengan Penyewa	Keterangan
1.				
2.				
3.				
4.				

9. selama menjadi penghuni Rusunawa saya beserta seluruh keluarga/penghuni yang menjadi tanggung jawab saya tersebut di atas akan selalu mematuhi segala ketentuan tata tertib yang telah ditetapkan;
10. saya beserta seluruh keluarga/penghuni yang menjadi tanggung jawab saya adalah benar dan sesungguhnya berkelakuan baik serta tidak pernah tersangkut perkara kriminal dan/atau tidak menjadi anggota organisasi terlarang;
11. apabila dikemudian hari ternyata saya dan anggota keluarga yang menjadi tanggung jawab saya, ternyata :
  - a. melanggar ketentuan tata tertib penghunian;
  - b. tidak menaati kewajiban membayar uang sewa; dan/atau
  - c. terbukti terdapat hal-hal yang bertentangan terhadap isi pernyataan saya tersebut di atas, kami siap menerima sanksi sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
12. dengan tidak mengurangi isi ketentuan perjanjian sewa menyewa Rusunawa apabila kami menunggak sewa maupun kewajiban lainnya, maka kami memberi kuasa kepada bendaharawan/ pembayar gaji saya pada instansi/ perusahaan..... untuk memotong gaji sebesar tunggakan dan kewajiban lainnya selanjutnya akan disetorkan kepada pengelola di tempat.

Demikian pernyataan ini saya buat di atas kertas bermeterai cukup dan kemudian untuk itu, saya bubuhi tanda tangan pada hari dan tanggal tersebut di atas.

Yang membuat pernyataan,  
Meterai  
Rp.6.000  
.....

C. Data Pemohon dan Kependudukan

Nomor Formulir

--	--	--	--

DATA PEMOHON DAN KEPENDUDUKAN  
(DPK)

1. Nama Lengkap : .....
2. Tempat dan Tanggal Lahir : .....
3. Warga Negara : Indonesia
4. Agama : .....
5. Status Pernikahan : 1. Nikah 2. Janda 3. Duda
6. Alamat/Tempat Tinggal : .....
7. Status Tempat Tinggal : .....
8. Pekerjaan Pemohon : .....
9. Alamat Tempat Kerja : .....
10. Penghasilan Rata- : Penghasilan Tetap, rata/bulan Rp.....  
: Penghasilan Tambahan Rp.....
11. Pekerjaan Istri/Suami : .....  
Pemohon
12. Penghasilan Istri/Suami : .....  
Pemohon
13. Alamat Pekerjaan : ..... Istri/Suami Pemohon
14. Nomor KTP Pemohon : .....
15. Nomor KTP Istri/Suami : .....
16. 16. Nomor Kartu Keluarga : .....

Lampiran :  
fotokopi KTP  
fotokopi Kartu Keluarga  
SKCK

KulonProgo,.....

PEMOHON

(.....)

D. Surat Keterangan Bekerja dan Belum Memiliki Rumah

Nomor formulir

--	--	--	--

SURAT KETERANGAN

BEKERJA DAN BELUM MEMILIKI RUMAH Yang bertanda tangan dibawah ini

menerangkan bahwa :

Nama : .....  
Tempat/tanggal lahir : .....  
Nomor KTP : .....  
Alamat rumah : .....  
Pekerjaan : .....  
Nama tempat kerja : .....  
Alamat tempat Kerja : .....

Adalah benar :

Bekerja seperti tertera di atas dengan status .....

Gaji/honor/penghasilan per Bulan Rp .....

Tinggal di alamat di atas dengan status :

Mengontrak : Menyewa

Menumpang

Surat keterangan ini digunakan untuk permohonan menyewa Rusunawa di.....

MENGETAHUI  
KEPALA DESA/LURAH

PIMPINAN TEMPAT KERJA\*) /  
KETUA RT\*\*)

.....

.....

Keterangan :

\*) bagi calon penghuni yang bekerja di perusahaan/instansi.

\*\*\*) Bagi calon penghuni yang bekerja informal.

## **SURAT PERNYATAAN**

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : .....

Alamat : .....

Nomor KTP : .....

Berkaitan dengan kelengkapan berkas sebagai persyaratan penghunian Rusunawa ..... Kabupaten Kulon Progo dengan ini menyatakan dengan sebenarnya sebagai berikut:

1. Bahwa telah melengkapi persyaratan pendaftaran sesuai dengan ketentuan yang ditetapkan diantaranya yaitu benar-benar belum memiliki rumah dan termasuk berpenghasilan rendah.
2. Data yang digunakan sebagai persyaratan pendaftaran penghunian Rusunawa ..... adalah data yang sebenar-benarnya.
3. Akan mempertanggungjawabkan secara penuh isian data tersebut.
4. Apabila ternyata data yang disampaikan tidak sesuai dengan kenyataan, maka bersedia untuk dikenakan sanksi sesuai ketentuan dan akan dicabutnya sebagai penghuni rusunawa.
5. Tidak akan memindahtangankan unit hunian. Apabila terbukti memindahtangankan akan dicabut izinnnya secara sepihak.

....., 20....  
Yang menyatakan,

Materai 6000

.....

**TATA TERTIB PENGHUNIAN  
RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA (RUSUNAWA)**

- 1) Penghuni adalah penyewa yang ditetapkan berdasarkan perjanjian sewa
- 2) Tempat hunian hanya diperkenankan dihuni maksimum 4 orang.
- 3) Melaporkan perubahan anggota penghuni (pindah/masuk) dalam waktu maksimum 2 x 24 jam
- 4) Menciptakan keamanan dan estetika (kebersihan dan kerapihan) tempat dan lingkungan hunian
- 5) Apabila meninggalkan tempat, listrik sebaiknya dipadamkan, pastikan kran air dan gas tertutup.
- 6) Menjaga suara radio dan televisi jangan sampai mengganggu tetangga.
- 7) Yang meninggalkan/mengosongkan tempat hunian untuk sementara harus melaporkan kepada Ketua Lingkungan dan Pengelola
- 8) Menjalin hubungan kekeluargaan antar sesama penghuni
- 9) Pengerjaan peralatan, perbaikan/renovasi yang bersifat umum, harus seijin tetangga/penghuni lain dan pengelola
- 10) Saling menjaga dan memenuhi kegiatan transaksi atau memakai dan/atau penyalahgunaan narkoba dan obat-obat terlarang, yang dilarang oleh Undang-undang
- 11) Perjanjian penghunian dibuat jangka waktu satu tahun dan bisa diperpanjang sebanyak-banyaknya tiga kali
- 12) Menghuni/tamu penghuni yang membawa kendaraan menempatkan pada tempat parkir/lokasi yang telah ditetapkan.
- 13) Ketentuan-ketentuan lain yang diatur dalam Perjanjian Sewa Menyewa Rusunawa dan diberlakukan oleh pengelola setempat.